

LOCALITATEA BANISOR REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA INTRAVILAN PROPUSE

FOLOSINTA TERENURILOR

- ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITĂȚI ECONOMICE INDUSTRIALE
- TEREN CURȚI CONSTRUCȚII
- ZONA UNITĂȚI ECONOMICE AGRICOLE
- ZONA SPAȚII VERZI, PARCURI, RECREERE, SPORT, TURISM
- TEREN ARABIL
- PASUNI
- LIVEZI
- PADURI
- APE
- CIMITIRE-ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENURILOR PROPUSE PENTRU INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN

- TEREN CURȚI CONSTRUCȚII
- TEREN ARABIL
- PASUNI
- LIVEZI
- PADURI
- APE
- CIMITIRE

CAI DE COMUNICATII

- DRUM JUDEȚEAN DJ
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI, ULIȚE, DRUMURI NECLASIFICATE

LUCRARI EDILITARE

- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ
- REȚEA ALIENȚARE CU APĂ
- REȚEA DE CANALIZARE
- REZERVOR APĂ
- STAȚIE DE EPURARE

ZONE DE PROTECȚIE

- LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE A SURSELOR DE APĂ ȘI A APELOR CURGĂTOARE
- LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE SANITARĂ A PLATFORMEI DE GUNO/CIMITIRELOR
- LIMITA PROTECȚIE LEA
- LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE A DRUMULUI NAȚIONAL/JUDEȚEAN/COMUNAL

RESURSE NATURALE

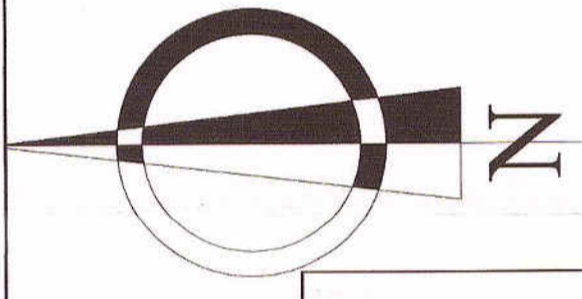
- ZONE CU RISC GEOTEHNIC CRESCUT
- TERENURI ÎN INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE, DATORITĂ RISCURILOR NATURALE
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DATORITĂ ALUNECĂRIILOR DE TEREN DECLANȘATE PÂNĂ LA STABILIZAREA VERSANTELOR, PE BAZA DE EXPERIENȚĂ GEOTEHNICĂ,
- RIDICAREA NIVELULUI PÂNZEI FREATICE, SCURGERII APELOR DE PE VERSANȚI,
- ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE PROBABILITATE 1%
- ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE PROBABILITATE 10%
- DECOMPARȚAREA SOLURILOR, LUCRĂRI HIDRO-PEDE AMELIORATIVE, REFACEREA CANALIZĂRII PLUVIALE;

SITURI ARHIEOLOGICE, OBIECTIVE ȘI MONUMENTE ISTORICE

- ZONA DE PROTECȚIE SIT ARHIEOLOGIC
- SIT ARHIEOLOGIC
- ZONA CU CONSTRUCȚII PROTEJATE

Cladiri cu valoarea ambientala							
Aspecte foto	Denumire	Adresa	Observatii	Aspecte foto	Denumire	Adresa	Observatii
	Primaria Banisor	nr.29			Bico și sediu poșta		Casă cu incluziune alternanță a prispăi din lemn cu pompele de aer condiționat, în nr. 51.
	Monumentul eroilor				Casa veche	nr.5	
	Moara veche				Casa perioada interbelica		Casă ce păstrează forma inițială la intrarea în net.
	Magazin				Casa	nr. 21	
	Sediu Politie				Casa perioada interbelica	nr. 27	Casa perioada interbelica cu porți tradiționale din lemn și prispă fără parapet, dintr-o bucătă, asinin edificiului.
	Biserica Ortodoxa				Casa veche	nr. 121	
	Casa parohiala				Casa traditionala	nr. 153	
	Scoala generala				Casa veche modificata		
	Aftir-scoala				Casa veche traditionala		Casa traditionala din lemn cu prisma incluziune parțială.
	Camin Cultural				Casa veche		Casa din 1936 frumos decorata
	Dispensar medical				Casa cu prispă		Casa cu prispă parțială și decorțiuni vesele din țenaculă
	Dispensar și farmacie				Casa traditionala		Casa traditionala cu intruiri la comisa, lângă biserică.
	Aurea traditionala				Aurea traditionala		

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN AL LOCALITATII BANISOR	
UT PL	ZONE FUNCTIONALE
C	2000
LR	1000
P	500
V	100
G	100
Cs	100
E	100
H	100
TA	100



1:5000

